

Busquem un/a arquitecte/a o enginyer/a de l'edificació amb experiència en obres d'edificació per a incorporar-se a l'àrea de Gestió de projectes i obres dedicada principalment a promocions d'habitatge cooperatiu. Es cerca un perfil junior construction manager.

FEINES A DESENVOLUPAR

- Elaboració de l'**estat d'amidaments** en fase projecte i revisions i actualitzacions durant l'obra.
- **Tramitació de subministres provisionals i definitius.**
- Tramitació de **permisos** d'obres i altres auxiliars.
- Redacció d'informes d'actes i d'informes de seguiment, durant la redacció del projecte i l'obra.
- **Preparació dels paquets de licitació de l'obra, per a industrials i constructores.**
- **Licitació d'ofertes de contractacions de l'obra. Comunicació i diàleg amb empreses col·laboradores, industrials i constructores.**
- **Suport en redacció de contracte d'obra.**
- **Planificació** de l'obra i seguiment d'aquesta.
- Suport a la coordinació i seguiment tècnic de l'obra, juntament amb la direcció facultativa i el/la coordinador/a del projecte. Suport en reunions d'obra i seguiment de les empreses contractades.
- **Suport en la gestió econòmica** global del projecte, seguiment dels pressupostos i de la facturació.
- Suport en la resolució de problemes constructius, juntament amb la direcció facultativa.
- Altres tasques de suport del departament.

PERFIL

- Titulació en Arquitectura o Enginyeria de l'Edificació.
- Domini de las diferents fases del procés de construcció (solicitud de llicències, preparació d'obra, subministres, coordinació d'obra, entrega de l'obra i liquidació).
- Gran sentit d'organització i adaptació.

- Domini del paquet Office, Autocad, Presto/TCQ o similar i Gantt Project.
- Disponibilitat per a desplaçar-se en el territori català.
- Habilitats comunicatives.
- Interès i actitud proactiva.

ES VALORARÀ DE MANERA COMPLEMENTÀRIA

- Coneixements específics en promocions de cooperatives d'habitatge.
- Coneixements en edificació sostenible. Haver realitzat construccions n'Zeb o similar.
- Coneixements en lean construction. Coneixements de softwares de planificació i control d'obra.
- Coneixements en BIM

REMUNERACIÓ

Jornada de 30h, remuneració -segons conveni col·lectiu d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics, grup 2- a negociar segons experiència.

JORNADA

Inicialment 30h/setmanals.

Incorporació: Prevista per juliol, amb contracte indefinit amb un període de prova inicial.

Lloc: oficina de Lacol (La Comunal : C/ Riera d'Escuder 38 nau 2 planta 1, 08028 Barcelona), amb possibilitat de teletreball a convenir.

Persona de referència: Laura Lluch Zaera, sòcia de Lacol.

CANDIDATURES

Les persones interessades poden fer arribar la seva candidatura per correu electrònic adjuntant carta de motivació i/o vídeo de 2 min. i el seu CV, abans del 10 de juny de 2023.

Mail: cv@lacol.coop